

2.13/71053/102-4



## Vlaamse Regering

MINISTERIEEL BESLUIT HOUDENDE DEFINITIEVE VASTSTELLING VAN HET ONTWERP VAN PROVINCIAAL RUIMTELIJK UITVOERINGSPLAN "RWZI SINT-TRUIDEN" IN DE STAD SINT-TRUIDEN, VAN DE PROVINCIE LIMBURG

DE VLAAMSE MINISTER VAN FINANCIËN EN BEGROTING EN RUIMTELIJKE ORDENING

Gelet op het decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening, inzonderheid artikel 46 §§ 1 en 2;

Gelet op het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, inzonderheid artikel 8;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 23 september 1997 houdende definitieve vaststelling van het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen, bekrachtigd bij het decreet van 17 december 1997, wat de bindende bepalingen betreft, en op het besluit van de Vlaamse Regering van 12 december 2003 houdende definitieve vaststelling van een herziening van het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen, bekrachtigd bij het decreet van 19 maart 2004, wat de bindende bepalingen betreft;

Gelet op het koninklijk besluit van 5 april 1977 houdende vaststelling van het gewestplan Sint-Truiden-Tongeren;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 1 oktober 2004 houdende de vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 27 juli 2004 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse Regering, gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Regering van 15 oktober 2004;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 2 december 2005 houdende het beleidsmatig herbevestigen van de bestaande plannen van aanleg voor de agrarische en natuurlijke structuur regio Haspengouw-Voeren;

Gelet op het ministerieel besluit van 12 februari 2003 houdende goedkeuring van het ruimtelijk structuurplan van de provincie Limburg;

Gelet op het provincieraadsbesluit van 20 september 2006 houdende voorlopige vaststelling van het ontwerp van provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan "RWZI Sint-Truiden" te Sint-Truiden;

Gelet op de begin- en einddatum van het openbaar onderzoek, met name van 17 oktober 2006 tot en met 15 december 2006;

Gelet op het ministerieel besluit van 8 december 2006 houdende advies over het ontwerp van provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan "RWZI Sint-Truiden" te Sint-Truiden;

Gelet op het advies van de Provinciale Commissie voor de Ruimtelijke Ordening voor de provincie Limburg, gegeven op 7 februari 2007;

Gelet op het besluit van de provincieraad van de provincie Limburg van 21 maart 2007 houdende definitieve vaststelling van het provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan "RWZI Sint-Truiden" te Sint-Truiden;

Overwegende dat het ontwerp van provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan "RWZI Sint-Truiden" voldoet aan de decretale vormvereisten van artikel 38 §1;

Overwegende dat het overeenkomstig het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen de provinciale overheid toekomt een ruimtelijk uitvoeringsplan op te maken voor een RWZI waarvan de afvalstromen afkomstig zijn van twee of meerdere gemeenten niet behorende tot een regionaal- of grootstedelijk gebied of een poort van Vlaams niveau; dat de in dit bestemmingsplan opgenomen bestaande vergunde installatie instaat voor de zuivering van het huishoudelijk afvalwater van de stad Sint-Truiden, Nieuwerkerken (gedeeltelijk) en Gingelom (gedeeltelijk); dat volgens het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen bovendien Sint-Truiden is gecategoriseerd als structuurondersteunend kleinstedelijk gebied; dat deze werkwijze in overeenstemming is met het subsidiariteitsbeginsel zoals omschreven in het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen;

Overwegende dat voorliggend uitvoeringsplan wordt opgemaakt ten behoeve van de bevestiging, renovatie en uitbreiding op het eigen terrein van een bestaande vergunde installatie voor afvalwaterzuivering; dat deze installatie volgens het

gewestplan gelegen is in een landschappelijk waardevol agrarisch gebied in de vallei van de Melsterbeek net noordelijk van het woonlint 'Op de Heide' bij Runkelen; dat de mogelijkheid tot uitbreiding van de installatie geen bijkomende ruimte-inname vergt maar beperkt blijft tot het huidige, voor de installaties in gebruik zijnde, perceel; dat het ruimtelijk uitvoeringsplan tevens tot doel heeft de installaties landschappelijk beter te integreren in het ruimere valleigebied van de Melsterbeek; dat deze opties de structuur en de functie van de structuurbepalende functies van het buitengebied niet aantast; dat derhalve dit plan in overeenstemming is met de bepalingen en principes van het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen;

Overwegende dat het dossier werd aangevuld en aangepast op basis van de adviezen geformuleerd naar aanleiding van de plenaire vergadering; dat het ministerieel besluit van 8 december 2006 houdende advies over het ontwerp naar aanleiding van het openbaar onderzoek gunstig was;

Overwegende dat het noordelijk gedeelte van het perceel gelegen is in een recent overstroombaar gebied dat tevens als risicozone voor overstromingen is aangeduid; dat conform artikel 8 van het decreet integraal waterbeleid een watertoets is bijgevoegd waaruit blijkt dat naar alle redelijkheid geoordeeld kan worden dat er geen schadelijk effect ten aanzien van deze problematiek wordt veroorzaakt door dit plan; dat bovendien in de stedenbouwkundige voorschriften bepalingen inzake integraal waterbeheer staan ingeschreven (bv. recuperatie van hemelwater en de aanleg van wegen en paden in waterdoorlatende materialen); dat het plan verenigbaar is met de doelstellingen van artikel 5 van vermeld decreet integraal waterbeleid;

Overwegende dat het bestemmingsplan niet in conflict komt met bepalingen uit bestaande of in opmaak zijnde ruimtelijke uitvoeringsplannen van gewestelijke niveau; dat voorliggend bestemmingsplan de bestaande bestemmingen van het gewestplan opheft en vervangt; dat het plangebied niet gelegen is in een door het besluit van 2 december 2005 van de Vlaamse Regering beleidsmatig herbevestigd agrarisch gebied voor de regio Haspengouw-Voeren; dat de Melsterbeekvallei ter hoogte van het plangebied in de gewenste ruimtelijke structuur voor de gebieden van landbouw, natuur en bos wordt aangeduid met het concept 'rivier- en beekvalleien versterken als verwevingsgebieden voor landbouw, natuur, bos en waterberging' en het deelconcept 4.5 'vallei van de Graasbeek en Melsterbeek tussen Binderveld en Grazen'; dat deze optie als actie is opgenomen in categorie II van het operationeel uitvoeringsprogramma, zijnde 'op te starten specifiek onderzoek voorafgaand aan uitvoeringsfase'; dat de opmaak van voorliggend provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan de opties in de gewenste ruimtelijke structuur voor de gebieden voor landbouw, natuur en bos niet hypothekeert zoals blijkt uit voorgaande overwegingen;

BESLUIT:

**Enig artikel.** Het provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan "RWZI Sint-Truiden" van de provincie Limburg, bestaande uit een bestemmingsplan met bijbehorende stedenbouwkundige voorschriften en een weergave van de bestaende en juridische toestand wordt goedgekeurd.

Brussel,

25 MEI 2007

De Vlaamse minister van Financiën en Begroting en Ruimtelijke  
Ordening



Dirk VAN MECHELEN

Voor eensluidend afschrift



Leus Marleen  
assistent